

BEECH RESORT

WOHNUNGSANGEBOT Nr. 64.1

Anschrift: Am Kalkberg 1, 17213 Göhren-Lebbin



BEECH RESORT

Typ	5
Resortbezeichnung	64.1
Abgeschlossenheit	64.1
Lage	Piratendorf
Etage	EG, 1.OG, Block 1
Gesamtgröße	67,54 m ²
Kaufpreis pro m ²	3.610 €/m ²
Kaufpreis der Wohnung	243.819,40 €
zzgl. Erwerbsnebenkosten:	19.505,55 €
- Grunderwerbsteuer 6%	davon: 14.629,16 €
- Notar- und Gerichtskosten 2%	4.876,39 €
Gesamtkosten:	263.324,95 €



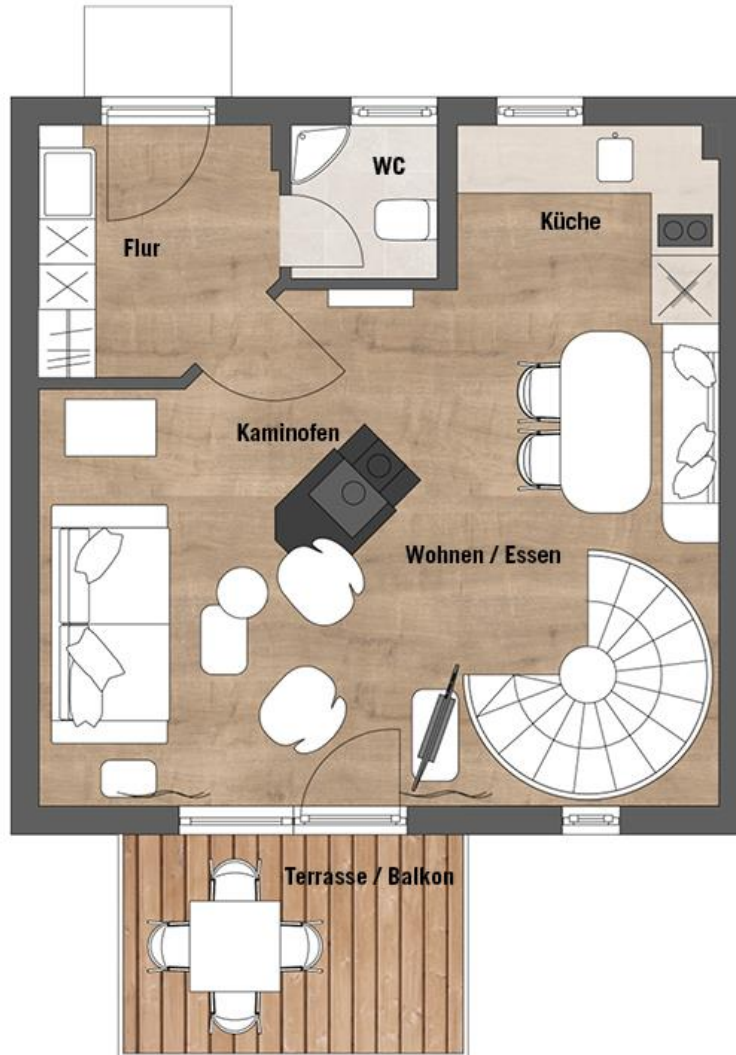


64.1

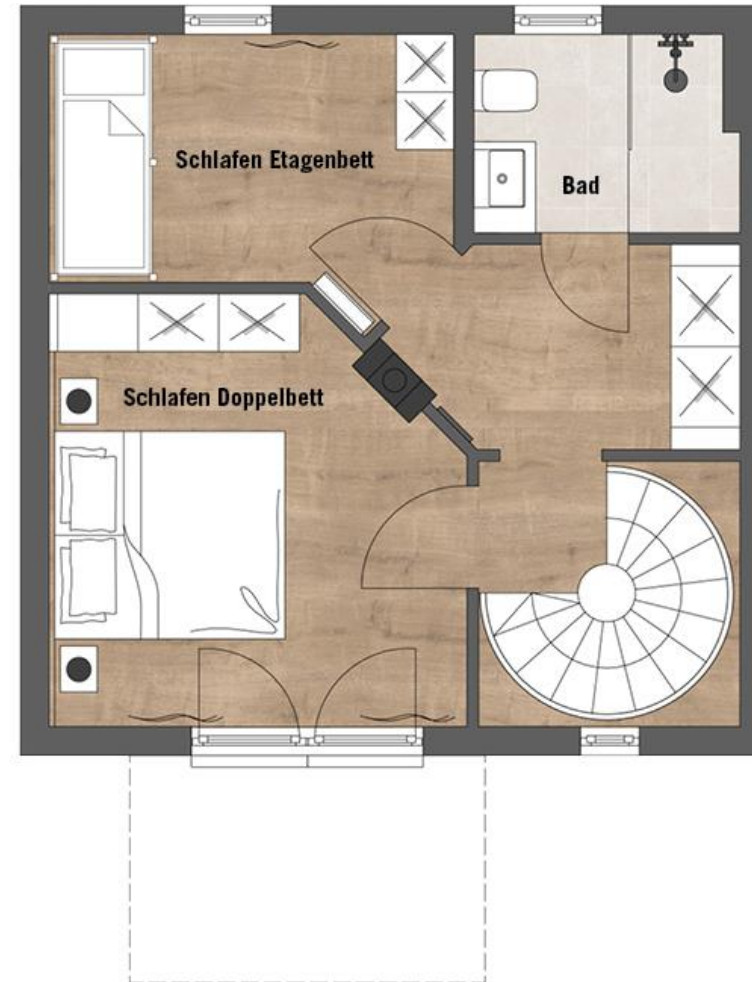
GRUNDRISS. TYP 5.

BEECH
RESORT

Maisonette-Stil Grundriss EG



Maisonette-Stil Grundriss OG













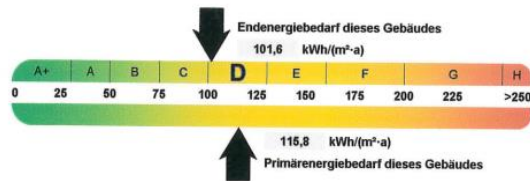
Musterbilder



NACHHALTIGKEIT. UMWELTSCHUTZ.

Energieausweis vor Sanierung von 2016 ohne PV Anlage.

Energiebedarf:



- ♻️ Austausch der Fenstergläser durch moderne Fenster
- ♻️ PV-Anlage auf den Dächern zur Selbstversorgung
- ♻️ 20,5 % Autarkiequote

90.000 kg CO₂ Ersparnis p.a.



IMMER FÜR SIE DA.

BERATUNG & VERTRIEB



ICON IMMOBILIEN GmbH
Mühlenkamp 59
22303 Hamburg

Tel 040 650 52 99 0
Fax 040 650 52 99 29

kontakt@icon-immobilien.de
www.icon-immobilien.de

VERKÄUFER

Fleesensee Feriendorf GmbH
Tannenweg 1
17213 Göhren-Lebbin
www.beechhotel.com

